

Договор № _____
водоснабжения
в случае заключения Договора с государственным (муниципальным) предприятием / учреждением
наименование излагается как
Государственный (Муниципальный) контракт № _____
водоснабжения

(место заключения)

« _____ » _____ 20 ____ г.
(дата договора)

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Надым», именуемое в дальнейшем **Организация водопроводно-канализационного хозяйства** (далее по тексту **ОВКХ**), в лице начальника _____ (филиала ООО «Газпром добыча Надым»), действующего на основании доверенности от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____ с одной стороны, и _____ именуемое в дальнейшем «**Абонент**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является отпуск **ОВКХ** холодной (питьевой) воды (далее по тексту холодная вода) **Абоненту**.

1.2. Договорный годовой объем отпуска воды **Абоненту** определяется исходя из технической возможности и заявленного **Абонентом** объема ориентировочно в количестве _____ **куб.м./год** (Приложение № 1).

1.3. **ОВКХ** обязуется отпускать **Абоненту** холодную воду путем налива в автоцистерны, с последующим самовывозом **Абонентом**.

1.4. **Абонент** обязуется принимать воду, а также обязуется оплачивать принятую холодную воду, установленного качества в объеме, определенном настоящим Договором, и соблюдать предусмотренный настоящим Договором режим ее потребления.

1.5. Местом исполнения Договора является _____.

2. Права и обязанности ОВКХ

2.1. ОВКХ обязуется:

2.1.1. Осуществлять подачу **Абоненту** холодной воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим Договором, не допускать ухудшения качества холодной воды ниже показателей, установленных законодательством РФ и настоящим Договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

2.1.2. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей и сооружений, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

2.1.3. Осуществлять производственный контроль качества холодной воды.

2.1.4. С даты выявления несоответствия показателей холодной воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства РФ, незамедлительно извещать об этом **Абонента** в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет").

2.1.5. Предоставлять **Абоненту** информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

2.1.6. Предупреждать **Абонента** о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Договором и нормативными правовыми актами РФ.

2.1.7. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности

или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (за исключением подачи холодной (технической) воды).

2.1.8. Осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством РФ.

2.1.9. Уведомлять **Абонента** о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей и сооружений, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

2.2. ОВКХ имеет право:

2.2.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной) **Абонентом** холодной воды.

2.2.2. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

2.2.3. Требовать от **Абонента** ограничения потребления воды, связанного с невозможностью соблюдения технологических режимов.

3. Права и обязанности Абонента

3.1. Абонент обязуется:

3.1.1. Принимать в автотранспорт холодную воду в количестве, предусмотренном настоящим Договором.

3.1.2. Соблюдать установленный настоящим Договором режим потребления холодной воды (Приложение № 2).

3.1.3. Производить оплату по настоящему Договору в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим Договором.

3.1.4. Осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством РФ.

3.1.5. В течение трех рабочих дней уведомить **ОВКХ** об изменении места регистрации и (или) почтовых реквизитов для переписки, банковских реквизитов, а также наименования **Абонента**. При реорганизации **Абонент** обязан произвести полный расчет за воду.

3.1.6. Представлять в **ОВКХ** заявку на годовое водопотребление на следующий год ежегодно не позднее 01 сентября. Производить расчеты за отпущенную воду в порядке, сроки и размере, предусмотренных настоящим Договором.

3.2. Абонент имеет право:

3.2.1. Получать от **ОВКХ** информацию о результатах производственного контроля качества холодной воды, осуществляемого **ОВКХ**, в соответствии с правилами производственного контроля качества холодной воды, качества горячей воды, утвержденными Правительством РФ.

3.2.2. Получать от **ОВКХ** информацию об изменении установленных тарифов на холодную воду.

3.2.3. Вносить в течение действия Договора предложения по изменению договорных величин потребления воды.

4. Порядок временного прекращения или ограничения отпуска воды

4.1. **ОВКХ** вправе осуществить временное прекращение или ограничение отпуска холодной воды **Абоненту** только в случаях, установленных Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644.

4.2. **ОВКХ** в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении **Абонента**.

4.3. Уведомление **ОВКХ** о временном прекращении или ограничении отпуска холодной воды, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении отпуска холодной воды направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами.

4.4. После возобновления отпуска холодной воды, **ОВКХ** не обязана поставлять **Абоненту** недоданное в результате введения ограничения или прекращения количество холодной воды.

5. Учет количества отпущенной воды

5.1. Для учета объемов отпущенной **Абоненту** холодной воды стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Правительством РФ.

5.2. Сведения об узлах учета, приборах учета указаны в Приложении № 3.

5.3. Коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды в узлах учета обеспечивает **ОВКХ**.

5.4. Количество отпущенной холодной воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет отпущенной холодной воды, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета.

5.5. Учёт фактически отпущенной воды при заправке автотранспорта осуществляется по приборам учёта и подтверждается подписью водителя в «Журнале потребления холодной воды сторонними организациями».

5.6. Объём отпущенной **Абоненту** воды подтверждается подписанным актом о фактическом потреблении холодной воды (Приложение № 4). **Абонент** обязуется подписать Акт о фактическом потреблении холодной воды до **1** числа следующего месяца.

6. Цена договора и порядок расчетов

6.1. Оплата по настоящему Договору осуществляется **Абонентом** по тарифам на холодную воду, устанавливаемым в порядке, определенном законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на холодную воду, установленный на дату заключения настоящего Договора, составляет _____ руб./куб. м.

6.2. Ориентировочная стоимость **холодной воды** по настоящему Договору составляет _____ руб. (_____ рублей _____ копеек), кроме того **НДС в размере** _____ % - _____ руб. (_____ рублей _____ копеек). **Всего по Договору** – _____ руб. (_____ рублей _____ копеек) (Приложение № 1).

Окончательная стоимость Договора определяется исходя из фактического отпуска **Абоненту** воды.

6.3. В случае, изменения тарифов на холодную воду сумма Договора подлежит изменению и считается согласованной Сторонами с момента утверждения и введения в действие нового тарифа.

6.4. Расчетный период, установленный настоящим Договором, равен одному календарному месяцу.

6.5. На основании сведений (п.5.4 настоящего Договора), в срок до 5-го числа месяца, следующего за расчётным, **ОВКХ** направляет **Абоненту** Акт сдачи – приемки работ за расчетный месяц, счёт-фактуру любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет").

6.6. Расчёты по настоящему Договору производятся путём перечисления денежных средств на расчётный счёт **ОВКХ** не позднее _____ числа месяца, следующего за отчётным на основании Акта сдачи-приемки работ (услуг) (Приложение № 5).

6.7. Если дата расчетов приходится на выходной или праздничный день, то расчетным - является последний рабочий день, предшествующий выходному или праздничному дню.

6.8. В случае если при проведении расчетов по настоящему Договору **Абонентом** не указывается период, за который производится оплата, то **ОВКХ** зачисляет эту сумму в счет ранее возникшей задолженности **Абонента**.

6.9. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт **ОВКХ**.

6.10. В случае не подписания Акта сдачи-приемки работ в течение 3 дней с момента получения, услуги считаются переданными в полном объеме.

6.11. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между **ОВКХ** и **Абонентом** не реже 1 раза в квартал либо по инициативе одной из Сторон путем составления и подписания Сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по Договору, составляет и направляет в адрес другой Стороны акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае акт о сверке расчетов подписывается в течение 3

рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после направления другой Стороне акта о сверке расчетов этот акт считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

7. Порядок контроля качества холодной воды

7.1. Производственный контроль качества холодной воды, отпускаемой **Абоненту**, осуществляется в соответствии с действующими нормативными документами.

7.2. Качество отпускаемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества холодной воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной воды в соответствие установленным требованиям.

7.3. **Абонент** имеет право в любое время в течение срока действия настоящего Договора самостоятельно отобрать пробы холодной воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством РФ. Отбор проб холодной воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством РФ. **Абонент** обязан известить **ОВКХ** о времени и месте отбора проб холодной воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

8. Ответственность сторон

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

8.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения **Абонентом** обязательств по оплате настоящего Договора **ОВКХ** вправе потребовать от **Абонента** уплаты неустойки в размере 2-кратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка РФ, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

9.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления, не позднее 24 часов, известить другую Сторону любым доступным способом о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой Стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую Сторону о прекращении таких обстоятельств.

10. Порядок разрешения споров

10.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, связанные с исполнением настоящего Договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

10.2. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ.

10.3. В случае не урегулирования возникших споров и разногласий в претензионном порядке все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде ЯНАО.

В случае заключения Договора с дочерним обществом или предприятием ОАО «Газпром» п.10.3. излагается в следующей редакции: «В случае не урегулирования возникших споров и разногласий в претензионном порядке все споры, разногласия или требования, возникающие из

настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Третейском суде «Газпром» в соответствии с его регламентом. Решение Третейского суда является окончательным».

11. Срок действия Договора

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует с «____» _____ 20____ г. по «____» _____ 20____ г., а в части финансовых обязательств до полного исполнения их Сторонами.

11.2. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, относящиеся к данному Договору, теряют силу.

11.3. Досрочное расторжение настоящего Договора может иметь место по соглашению Сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

11.4. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе **Абонента**, последний должен уведомить об этом **ОВКХ** не менее чем за 35 (тридцать пять) календарных дней до начала квартала, с обязательным подписанием акта сверки и полным расчётом в течение пяти календарных дней с даты расторжения настоящего Договора.

12. Другие условия Договора

12.1. Требования к техническому состоянию сетей и сооружений систем водоснабжения, приборов и оборудования, а также порядок осуществления контроля технического состояния сетей и сооружений определяются законом, иными правовыми актами и принятыми в соответствии с ними обязательными правилами.

12.2. Вся переписка, связанная с исполнением настоящего Договора (счёта-фактуры, акты сверок расчётов, акты выполненных работ и т.д.), производится (направляется) по почтовому адресу _____ - филиала ООО «Газпром добыча Надым»:

12.3. Изменения, которые вносятся в настоящий Договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон, кроме п. 6.3. настоящего договора.

12.4. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов у одной из Сторон она обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

12.5. При исполнении настоящего Договора стороны обязуются руководствоваться законодательством РФ.

12.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному экземпляру для каждой из Сторон.

13. Приложения к договору

Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью:

- 13.1. Приложение № 1 Договорные объёмы и стоимость холодной воды на 2014г.
- 13.2. Приложение № 2 Режим отпуска холодной воды.
- 13.3. Приложение № 3 Сведения об узлах учета, приборах учета.
- 13.4. Приложение № 4 Акт о фактическом потреблении холодной воды.
- 13.5. Приложение № 5 Акт сдачи-приемки работ (услуг).

14. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

«ОВКХ»

«Абонент»

**Общество
с ограниченной ответственностью
«Газпром добыча Надым»**

Юридический адрес:
Российская федерация, 629730,
Ямало-Ненецкий автономный округ,
г. Надым, ул. Зверева, 1
Тел. (3499) 56-73-53
Факс (3499) 56-71-41, 53-75-12
ИНН 8903019871
КПП 890343001
ОКПО 00153761
ОКАТО 71174000000
р/с 40702810000020009154
Наименование банка: ф-л ГПБ (ОАО)
в г. Новый Уренгой, Тюменская обл.

к/с 30101810700000000753
БИК 047195753
ИНН банка 7744001497
Адрес банка: 629300, ЯНАО, г. Новый
Уренгой, ул. Геологоразведчиков, д.18
Почтовый адрес филиала:

_____/_____
М.П.

Юридический адрес:

Тел. _____
Факс _____
ИНН _____
КПП _____
ОКПО _____
ОКАТО _____
р/с _____
Наименование банка:

к/с _____
БИК _____
ИНН банка _____
Адрес банка:

Почтовый адрес:

_____/_____
М.П.